



PRO
CONSULTING.
АНАЛІТИКА РИНКІВ. ФІНАНСОВИЙ КОНСАЛТИНГ



НЕРУХОМІСТЬ

www.pro-consulting.ua





Реалізовані проекти в галузі



- Аналіз ринку комерційної нерухомості в ЖК м. Київ
- Аналіз ринку готелів в м. Івано-Франківськ
- Аналіз ринку складських приміщень в Київській області
- Аналіз ринку житлової багатоповерхової нерухомості в м. Вишневе
- Аналіз ринку житлової нерухомості в м. Харків
- Аналіз ринку житлової нерухомості в м. Вінниця
- Аналіз ринку локацій для проведення масових заходів в м. Одеса та вздовж узбережжя Чорного моря
- Аналіз ринку котеджних містечок в Київській області
- Аналіз ринку пасивних будинків в м. Київ
- Маркетингове дослідження ринку житлової та комерційної нерухомості в м. Київ (опитування експертів)

Кейс №1

ЗАДАЧА

Ribas Hotels Group - компанія, що складається з мережі готелів в Одесі, Одеській області та Буковелі.

Мета дослідження: проведення аналізу ринку готельної нерухомості у м. Івано-Франківську з метою виходу компанії на ринок.

РІШЕННЯ

Аналітиками проведено дослідження ринку готельної нерухомості та розвитку туризму в місті Івано-Франківськ, в результаті якого було надано інформацію про ємність ринку, кількість та типи об'єктів у місті, вартість оренди; аналізу послуг; споживачів та їх переваги; держпрограм щодо розвитку території.

Виділено основні оператори ринку, їх частки, сильні та слабкі сторони.

На основі результатів аналізу надано рекомендації щодо виходу компанії на ринок.

Кейс №2

ЗАДАЧА

ПроКредит Банк є частиною міжнародної групи ПроКредит, акціонерами якої є великі міжнародні фінансові організації та компанії: ПроКредит Холдинг (Німеччина), Німецький державний банк розвитку KfW (Німеччина).

Мета дослідження: визначити тенденції розвитку ринків житлової та комерційної нерухомості в Україні

РІШЕННЯ

Для аналізу ринку житлової та комерційної нерухомості було проведено опитування експертів на основі якого визначено:

- основні тенденції розвитку ринків
- рамки торгу та середній розмір торгу для торгово-офісних приміщень, житлової нерухомості
- думка експертів щодо ліквідності нерухомості

На основі проведеного опитування зроблено висновки та розроблено прогнози розвитку ринку нерухомості.

Кейс №3

ЗАДАЧА

Компанія «Інтеграл-Буд» – один із лідерів у будівництві нерухомості в Україні.

Мета дослідження: визначити ціни оренди, продажу комерційної нерухомості у ЖК м. Києва

РІШЕННЯ

На підставі кабінетного дослідження та опитування «Таємний покупець» здійснено аналіз ринку цін та визначено середню вартість оренди та продажу комерційної нерухомості. Додатково зроблено прогноз цін на найближчі два роки.



PRO
CONSULTING.
АНАЛІТИКА РИНКОВ ФІНАНСОВИЙ КОНСАЛТИНГ

Кейс № 4

ЗАДАЧА

Альфа-Банк Україна – український комерційний банк з міжнародним капіталом, що входить до компанії ABN Holdings SA.

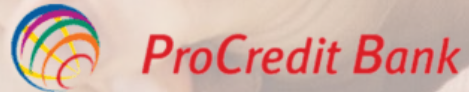
Мета: проаналізувати ринок житлової та комерційної нерухомості України

РІШЕННЯ

Розкрито основні тенденції ринку, динаміку прийняття в експлуатацію різних типів нерухомості; проаналізовано угоди з продажу та обміну житлової та комерційної нерухомості у розрізі областей та зріз середніх цін на ринку первинної та вторинної житлової нерухомості.

Додатково складено прогноз розвитку ринку в найближчі два роки.

Наші клієнти:



01133, м. Київ, пров. Лабораторний, 1,
секції 3 и 4

T: +38 (044) 370-87-10

E-mail: info@pro-consulting.ua

Сайт: pro-consulting.ua



PRO
CONSULTING
АНАЛІТИКА РЫНКОВ ФИНАНСОВЫЙ КОНСАЛТИНГ